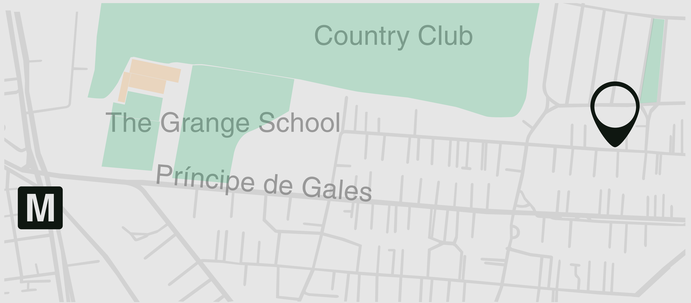
TOWNHOUSE NOCEDAL

Cuenta con 7 unidades triplex de 195 m² construidos, incluyen un patio de 40 m² a 80 m² y dos miradores panorámicos privados en tercer piso, que suman entre ambos 70 m², mirador oriente incluye quincho. En su distribución encontraremos 4 o 5 habitaciones, 5 baños, 3 estacionamientos por vivienda.

Ubicados en calle Nocedal, La Reina, muy cercano a The Grange School y al Prince of Wales Country Club, también cercano al metro Principe de Gales.



Townhouse 103 en piso 1: Vista patio

Townhouse 103 en piso 1: Vista cocina, patio y living

Townhouse 103 en piso 3 : Vista sala de estar

Townhouse 103 en piso 2: Vista dormitorio principal

Townhouse 103 en piso 3: Vista terraza mirador

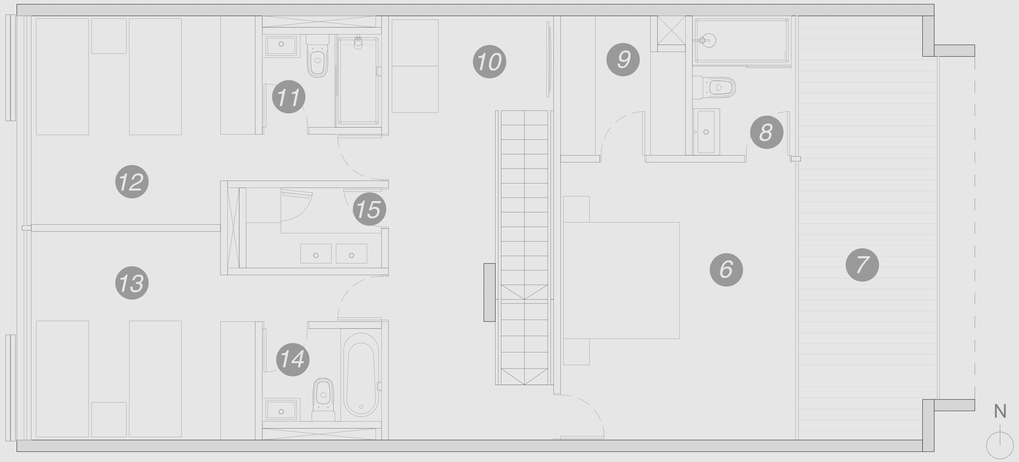
Vista Poniente

Townhouse 103 en piso 3: Vista terraza mirador

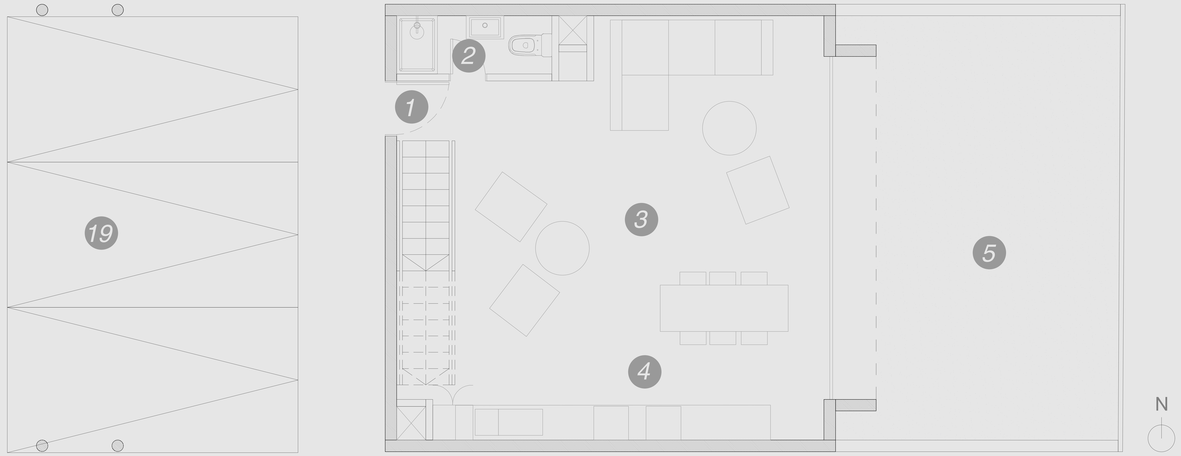
Vista fachada sur-poniente desde calle Nocedal

DISTRIBUCIÓN

1. Acceso
2. Baño 1
3. Living
4. Cocina comedor
5. Patio
6. Dormitorio principal
7. Terraza
8. Baño 2
9. Walk in closet
10. Estar
11. Baño 3
12. Dormitorio 1
13. Dormitorio 2
14. Baño 4
15. Lavado
16. Baño 5
17. Dormitorio 3/ Sala de Estar
18. Terraza mirador
19. Estacionamientos



Townhouse 103 Planta piso 2



Townhouse 103 Planta piso 1

Townhouse 103 Planta piso 3

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Terminaciones Principales

- Piso de porcelanato Street grafito.
- Ventanas de Termopanel línea Xelentia, color grafito.
- Altura cielos 2.60m.
- Barandas de fierro electro-pintado con metal desplegado RGM 25 x 62 x 2mm.

Cocinas

- Puertas, frente cajones y costados a la vista en melamina. Incluye especiero cromado.

Artefactos

- *Horno Eléctrico: Horno empotrado ELITE.*
- *Encimera: Vitro deluxe 4 touch 60.*
- *Campana Isla Mural: Urban 60.*
- *Lavaplatos: BE AQUA 1C.*
- *Grifería Cocina: Grifería lavaplatos línea Modell.*
- *Cubierta en cuarzo color blanco.*

Techo Terraza

- Piso gres porcelanico.
- Parrilla de acero inoxidable.
- Puntos de conexión sanitario y eléctrico para instalación de Jacuzzi.

Climatización

- Calefacción individual por townhouse en base a radiadores.
- Caldera mural mixta en cada townhouse.

Paisajismo

- Proyecto de paisajismo zonas públicas que contempla plantación nueva. Riego automatizado.

Equipamiento Comunitario

- Sistema de seguridad, video portero y citofonía. Estacionamientos de visita y bicicleteros.

www.mure.cl info@habitableinmobiliaria.cl 9 9668 6308

mountain view real estate Chile

NORTE ready made

iCAAD

Los textos, imágenes y planos contenidos en la presente gráfica fueron elaboradas con fines meramente ilustrativos y referenciales, no constituyendo necesariamente una representación exacta de la realidad. Su objetivo es mostrar una caracterización general del proyecto, y no sus detalles. Las características, superficies y espacios del proyecto podrán sufrir modificaciones sin previo aviso. Lo anterior se informa en virtud de lo señalado en la Ley 19.496